



## Nos pratiques d'analyse de chantier d'isolation

Afin d'appréhender au mieux l'isolation dans le contexte global du bâti (structure, matériaux, ventilation) HabibatecO s'est doté de moyens de calcul permettant de vérifier les grands équilibres hygrothermiques.

## Vérifications préalables aux travaux d'isolation

- vérification de l'étanchéité à l'air des parois (toiture, murs, plancher)
- vérification de l'absence de traces d'humidité et/ou de [condensation](#) . Si présence identifier les causes (capillarité, infiltration eaux de pluie, ventilation...) afin d'y remédier avant d'effectuer les travaux d'isolation
- vérification de la nature des locaux adjacents afin d'identifier une éventuelle forte hygrométrie permanente
- vérification de la charpente afin de s'assurer de son parfait état avant recouvrement
- analyse des points faibles : souche cheminée, trappe d'accès, jonction mur/toiture

### Installation électrique et dispositifs d'éclairage

- identifier les éventuels dispositifs d'éclairage encastrés afin de prévoir un dispositif de protection
- vérification du bon état de l'installation électrique

### Conduit de fumée et VMC

- identifier les conduits afin de prévoir une rehausse permettant de se conformer aux prescriptions du DTU 24.1 : nature du matériau constitutif (brique, terre cuite, boisseau béton, inox, galva, maçonné...), dimensions du conduit , l' éventuelle désignation suivant NF1856-1
- s'assurer que le groupe de ventilation est hors de l'espace destiné à recevoir l'isolant et dans le cas d'épandage à une hauteur suffisante afin de ne pas l'aspirer.

### Trappe d'accès

déterminer en fonction de l'usage, de l'emplacement et des dimensions la solution optimale afin de limiter les déperditions calorifiques.

### Frein vapeur

- définir la meilleure stratégie possible sur la nécessité d'installer ou non un [pare vapeur](#) en fonction du type de construction, de la nature des matériaux du bâti, de l'hygrométrie naturelle et provoquée, de la ventilation existante (naturelle ou mécanique)
- si nécessité choisir un pare vapeur adapté à la solution retenue

## Compte rendu d'intervention

Chacune de nos prestations fait l'objet d'un compte-rendu stipulant :

- les caractéristiques des isolants utilisés
- la constitution et les caractéristiques de la (ou des) paroi
- une simulation hygrothermique de la paroi ( modélisation numérique afin de s'assurer de l'absence de condensation)